



## Inmobiliaria Santa Clara

Calle Santa Clara frente al número 12  
Bilbao

Teléfono: 944116303  
Teléfono 2: 629332984  
e-mail: inmodonaklara@gmail.com

Referencia: **422-1**  
Tipo inmueble: Local  
Operación: Alquiler  
Precio: **14.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Bilbao  
Provincia: Bizkaia-Vizcaya  
Cod. postal: 48013  
Zona: Indautxu

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente               |  |  |
| <b>B</b>                             |  |  |
| <b>C</b>                             |  |  |
| <b>D</b>                             |  | 46   |
| <b>E</b>                             | 273  |  |
| <b>F</b>                             |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |  |

**M<sup>2</sup> construidos:** 1000

### Descripción:

Local en Indautxu de 1.000 m<sup>2</sup> y 8 m de fachada ubicado en un área residencial consolidada , rodeado de infraestructuras de transporte ( metro, bus, tranvía). También en venta por 2.100.000 €