



Referencia:	415-1
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	455.000 €
Estado:	Buen estado



Dirección:	Grupo Médico Municipal Pedro Cortés
Planta:	6
Población:	Bilbao
Provincia:	Bizkaia-Vizcaya
Cod. postal:	48006
Zona:	BEGOÑA



M² construidos:	97	Garajes:	1	Agua caliente:	individual
Energía calefacción:	gas natural	Dormitorios:	3	Baños:	1
Antigüedad:	1974	Aseos:	1	Exterior/Interior:	exterior
Gastos de comunidad/mes:	50				

Descripción:

EXCLUSIVA!!

INMOBILIARIA SANTA CLARA pone a la venta esta fantástica vivienda en la zona de Begoña.

Magnífica ubicación rodeada de todo tipo de servicios, junto al parque de Etxebarria y bien conectada con el metro (ascensor salida Mallona) que te conecta con el Casco Viejo.

Se trata de una vivienda con 96´49 m2, distribuida en hall de entrada con armario gabanero, cocina amplia con terraza cerrada y acceso a un balcón con estupendas vistas de los alrededores, tres dormitorios , espacioso salón comedor, baño completo y aseo .

La vivienda es totalmente exterior, soleada y con abundante luz natural.

Interiormente es una vivienda muy cuidada , en excelente estado de conservación.

Destaca por su buen mantenimiento a lo largo de los años, con mejoras como las ventanas renovadas .

La cocina y los baños fueron reformados en su momento ofreciendo actualmente un espacio totalmente funcional.

EN EL PRECIO SE INCLUYE UNA PARCELA DE GARAJE junto al edificio.

Ascensor a cota cero, fachada rehabilitada, balcones cambiados en su totalidad, escalera pintada.

ITE pasada.

Sin derramas pendientes.

Si quieres una vivienda lista para entrar a vivir y en un entorno privilegiado llámanos y te la enseñamos.
